

PRIMARIA COMUNEI DOBROVAT
JUDETUL IASI

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 11.02.2021, ora 09:00

Astazi data si ora de mai sus are loc la sediul Primariei Dobrovat sedinta ordinara a Consiliului Local Dobrovat, convocata prin Dispozitia primarului nr. 24 din 05.02.2021, cu urmatoarea ordine de zi;

1. Informare privind inventarul bunurilor. Elaborarea proiectului de hotarare privind aprobarea acestuia.

2. Informare privind activitatea PSI.

3. Diverse

-Elaborarea proiectului de hotarare privind numirea presedintelui de sedinta

-Elaborarea proiectului de hotarare privind externalizarea serviciului contabilitate

-Elaborarea proiectului de hotarare privind nominalizarea persoanei in cadrul proiectului POCU

-Elaborarea proiectului de hotarare privind aprobarea consumului de carburanti pentru utilaje si masini

-Elaborarea proiectului de hotarare privind ARSACIS, act additional nr. 41

-Elaborarea proiectului de hotarare privind ARSACIS

-Elaborarea proiectului de hotarare privind suportarea cheltuielilor aferente desemnarii unui curator pentru mostenitoarea Rogojina Aglaia in cadrul schimbului de teren pentru rezervorul de apa din cadrul proiectului

- Informare privind situatia parcelelor din UTR 2.

Sedinta este statutar organizata.

La sedinta participa dnul primar Martinus Catalin Iulian, Alexandru Petronela secretar delegat.

De asemeni la sedinta participa dnii consilieri locali Tonegaru Emil, Pintilii Stefan, Mardare Dumitru, Roman Constantin, Radu Constantin, Nastasa Ioan, Ureche Gavrilă, Iacobute Ionut, Patlagica Gheorghe, Popistasu Vasile, Boboc Petru,

De asemeni la sedinta participa concesionarii din UTR 1 si dnul Filos Stefan.

Dnul primar da citire Dispozitie de convocare a sedintei ordinare nr. 24/2021 si se trece la propuneri pentru numirea presedintelui de sedinta.

Dnul Tonegaru propune pe dnul Patlagica Gheorghe presedinte de sedinta.

Dnul Patlagica propune pe dnul Radu Constantin.

Dnul Tonegaru supune la vot propunerea ca dnul Patlagica sa fie ales presedinte de sedinta, obtine 8 voturi pentru. Se supune la vot propunerea ca dnul Radu sa fie ales presedinte de sedinta, obtine 5 voturi pentru. Presedinte de sedinta este ales dnul Patlagica Gheorghe cu un numar de 8 voturi pentru.

Dnul primar precizeaza ca la parcela 6 exista o constructie cu parter.

Incep discutii pe acest subiect.

Dnul Iacobute precizeaza ca atunci cand a fost comisia, muncitorii lucrau dar din cauza vremii nu s-a mai inaintat lucrul.

Dnul Carunti precizeaza ca pana la 1 mai va fi gata constructia.

Dnul primar precizeaza ca hotararea de consiliu va fi data in sedinta urmatoare, concesionarii trebuie sa se incadreze in termenul ce va fi dat pentru finalizarea lucrarilor.

Dnul Gheorghica precizeaza ca el a achitat taxele.

Dnul primar precizeaza ca consiliul local nu este interesat de taxe ci de ducerea la indeplinire a contractului de concesiune.

Dnul Gheorghica precizeaza ca nu poate construi pana in martie.

Dnul Caruntu intreaba in cat timp poate achita.

Dnul primar primar precizeaza ca la parcela 19 este Lemnaru.

Dna Lemnaru precizeaza ca are o cabana si o temelie, se doreste ca pana la sfarsitul lui august sa se finalizeze constructia.

Dnul Iacobute precizeaza ca si anul trecut a fost dat un timp pentru constructie.

Dna Lemnaru precizeaza ca anul trecut a facut temelia.

Dnul Iacobute precizeaza ca s-ar putea ca la finalul perioadei sa nu fie finalizata.

Dna Lemnaru precizeaza ca va fi gata pana la sfarsitul lunii august.

Dnul primar da citire la parcela 25.

Dnul Nita Cristinel precizeaza ca s-au finalizat lucrarile.

Dnul Iacobute precizeaza ca in decembrie nu era construit etajul.

Dnul Nita precizeaza ca pana la 1 mai va finaliza constructia.

Dna Radulescu precizeaza ca autorizatia de constructie este valabila 2 ani.

Dnul primar precizeaza ca autorizatia de constructie se poate prelungi pana la 36 de luni.

Dna Radulescu precizeaza ca sunt probleme in UTR 1.

Dnul primar precizeaza ca nu poate prelungi autorizatia de constructie pana ce consiliul local nu emite hotarare pentru prelungire.

Dna Radulescu precizeaza ca pe parcelele neconstruite sunt buruieni, nu se poate iesi la plimbare deoarece sunt caini, este un drum pe care nu este piatra, se construiesc fosa langa fantana, sunt gropi in drum.

Dnul primar precizeaza ca va utiliza sumele de bani incasate de la UTR 1.

Au loc discutii pe marginea acestui subiect.

Dna Radulescu precizeaza ca in evaluarea de piata ar trebui sa se tina cont si de teren si utilitatile acestuia.

Au loc discutii pe acest subiect si discutii privind taxele si impozitele locale.

Dnul primar precizeaza ca se va cheltui doar sumele incasate in acea zona.

Dnul primar precizeaza ca sumele primite in buget sunt mici in raport cu populatia din comuna.

Dnul Gheorghica precizeaza ca va finaliza constructia anul acesta.

Dnul Iacobute precizeaza ca au fost invitati la sedinta pentru prelungirea contractelor.

Dnul primar precizeaza ca in zona concesionata trebuie finalizate constructiile deoarece nu se poate dezvolta zona, nu se pot face investitii.

Dna Radulescu considera ca sunt prejudiciati prin faptul ca nu au utilitati.

Dnul primar precizeaza ca dezvoltarea comunei este prejudiciata de faptul ca nu sunt finalizate constructiile pe terenurile concesionate.

Dnul primar mentioneaza ca zona concesionata nu poate fi dezvoltata , nu poate beneficia de investitii.

Dnul Ureche precizeaza ca s-a stiut atunci ca lucrurile sunt in perspectiva rezolvabile, se vorbeste cu concesionarii care au facut ceva, dar sunt si parcele libere, a mai fost o prelungire si probabil va mai fi o prelungire.

Dna Raduleascu precizeaza ca in anii 2007, 2008 era alta situatie.

Dnul primar precizeaza ca consiliul local nu isi asuma ceva ilegal.

Dnul primar da citire la parcela 37, dnul Hutanu.

Dnul Hutanu precizeaza ca va fi achitat debitul si va continua constructia, are autorizatia de construire din 2019 si cere o prelungire, constructia este ridicata la rosu.

Dnul primar precizeaza ca se poate face intabulare la rosu.

Dnul primar precizeaza ca consiliul local nu poate face investitii avand in vedere faptul ca nu sunt finalizat constructiile.

Dnul primar continua cu parcela 44, dnul Varlaam.

Dnul Varlaam precizeaza ca va finaliza in termen.

Dnul primar da citire la parcela 47, dna Raduleascu.

Dna Raduleascu cere termen pana la sfarsitul anului sa nu se faca mai multe acte aditionale.

Au loc discutii pe acest subiect.

Dnul presedinte intreaba pe dna Radulescu cat plateste , la ce suprafata plateste impozitele deoarece a facut constructii noi.

Dnul primar precizeaza ca la parcela 99 dna Muntenescu nu a putut fi contactata.

Dnul Butu precizeaza ca la parcela 20 au fost facute temelii, s-au depus proiectele, intreaba daca mai poate beneficia de prelungire.

Dnul Codreanu precizeaza ca la parcela 42 doreste sa obtina o prelungire si doreste finalizarea constructiei.

Dnul primar precizeaza ca este o hotarare a consiliului local care nu poate fi incalcata.

Dnul presedinte precizeaza ca se poate participa la o noua licitatie. Orice se scoate la licitatie necesita bani si documente, va mai fi organizata o noua licitatie.

Dnul primar precizeaza ca probabil va trebui ca concesionarii sa aiba un cont de garantie.

Dnul Butu precizeaza ca daca se lua decizia din 2015-2016 nu se ajungea la aceasta decizie.

Dnul Patlagica precizeaza ca ai place sa locuiasca in Dobrovat.

Dna Raduleascu precizeaza ca in fiecare dimineata la ora 7 pleaca sa duca nepotul in Iasi.

Au loc discutii pe marginea acestui subiect.

Dnul presedinte precizeaza ca pentru licitatie sa sune la primarie si sa se informeze pentru a participa la licitatie, probabil va fi in primavara licitatiea.

Dnul presedinte precizeaza ca documentatia va cuprinde caiet de sarcini, regulament.

Dnul primar da citire proiectului de hotarare privind inventarierea patrimoniului bunurilor din domeniul public si privat al comunei pentru anul 2020.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 13, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul primar da citire proiectului de hotarare nr. 15 privind nominalizarea in proiectul POCU.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 15, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul primar da citire proiectului de hotarare nr. 16 privind consumul de combustibili la utilajele si autovehiculele primariei.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 16, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul primar da citire proiectului de hotarare nr. 14 privind incheierea unui contract de cooperare cu ACOR privind angajarea unei persoane.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 14, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul primar da citire proiectului de hotarare nr. 17 Arsacis, act aditional nr. 41.

Dnul primar precizeaza ca a inceput semnarea contractelor la proiectul cu apa.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare, se aproba cu uanimitate de voturi.

Dnul primar da citire proiectului de hotarare nr. 18 Arsacis, consolidarea statutului.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 18, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul primar precizeaza ca s-a constatat ca d-na Rogojina sufera de dementa. Singura posibilitate este numirea unui curator in instanta. Va fi adus un medic psihiatru care costa 250 lei si exista posibilitatea sa mai existe si alte cheltuieli, procedura va dura dar trebuie mers inainte. Pana la semnarea contractului de finantare este timp suficient pentru demararea in instanta pentru numirea curatorului.

Dnul primar da citire proiectului de hotarare nr. 19 privind cheltuielile pentru instanta la curator.

Dnul primar precizeaza ca nu este alta alternativa la teren.

Dnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 19, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul primar initiaza proiectul de hotarare privind prelungirea la SC Morena Trade SRL.

Dnul primar da citire referatului dlui Sacaleanu Ilie privind inlocuirea si desemnarea comisiei la Lg. 15/2003.

Dnul presedinte supune la vot participarea viceprimarului in comisia la Lg. 15/2003, se aproba.

Dnul presedintye propune pe dnul Nastase in comisie la Lg. 15/2003.

Dnul presedinte supune la vot numirea dlui Nastasa Ioan membru in comisia la Lg. 15/2003, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul primar da citire HCL nr. 31/2019 privind parcelele libere din UTR 2 care vor fi incredintate tinerilor la Lg. 15/2003.

Dnul primar da citire procesului verbal privind parcelele din UTR 2.

Dnul Filos intreaba ce face cu parcela.

Dnul primar precizeaza ca parcelele sunt libere.

Dnul Filos precizeaza ca a adus documente care trebuiau depuse la consiliul local. Precizeaza ca a facut solicitare catre consiliul local inca din august 2020. Solicita consiliului local sa-I acorde o prelungire sis a faca un act additional.

Dnul Radu precizeaza ca solicitarea este la fel cu cea a dlui Balan.

Dnul primar precizeaza ca a adus la cunostiinta procesul verbal al comisiei pentru situatia din UTR 2.

Au loc discutii pe acest subiect.

Dnul Popistasu precizeaza ca trebuie ca si in UTR 1 sa fie facut ca si la UTR 2.

Dnul primar precizeaza ca trebuie initiate de catre consiliul local o hotarare pentru prelungire.

Dnul Radu precizeaza ca trebuie gasita o solutie si pentru cei din UTR 2.

Dnul primar precizeaza ca a fost facuta o sesizare penala la Parchetul Iasi cu privire la contractul de concesiune al dlui Filos.

Dnul Ureche precizeaza ca daca acest contract are neclaritati atunci trebuie verificat.

Dnul presedinte intreaba daca au citit documentul adus de dnul Filos si da citire unui citat din acest document.

Dnul presedinte precizeaza ca dnul Filos foloseste un contract fals.

Dnul Filos precizeaza ca semnaturile seamana si-I apartin.

Au loc discutii pe acest subiect.

Dnul primar precizeaza ca in prezent contractile sunt reziliate conform Legii nr. 50/1991 sau a clauzelor contractuale. Precizeaza ca poate emite hotarare in aceasta privinta. Nu poate face initiere deoarece pe de o parte a facut sesizare penala pe de alta parte nu poate initia proiect de hotarare pe acelasi contract.

Dnul Iacobute precizeaza ca va fi anuntat.

Dnul presedinte precizeaza ca va fi anuntat in 30 de zile.

Dnul primar da citire referatului dlui viceprimar pentru reparatii la postul de politie, la posta si la dispensar , conform referatului.

Dnul presedinte supune la vot referatul viceprimarului, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul primar propune ca solicitarea dnei Pitac Monica sa fie discutata in luna martie, atunci va fi data si hotararea cu pasunatul.

Dnul Tonegaru precizeaza ca daca este depusa plangere pentru Filos sa nu fie facut proiect de hotarare.

Dnul primar da citire solicitarii dlui Nastase Eugen pentru scutire impozit.

Dnul presedinte supune la vot solicitarea, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul primar da citire solicitarii dlui Grecea Vasile pentru scutire impozit.

Dnul presedinte supune la vot solicitarea, se aproba cu unanimitate de voturi.

Dnul presedinte propune sa fie facuta prelungirea pentru concesionari, sa se faca propuneri pentru prelungire .

Dnul Iacobute precizeaza ca au mai fost prelungiri.

Au loc discutii pe acest subiect.

Dnul Roman propune scoaterea la licitatie a parcelelor reziliate.

Au loc discutii pe marginea acestui subiect.

Dnul presedinte propune o prelungire de 9 luni pana in septembrie.

Dnul Ureche propune prelungirea pana la 1 decembrie.

Dnul Radu precizeaza ca este bine pana la 1 decembrie.

Dnul primar precizeaza ca trebuie initiate de consiliul local deoarece el a initiat toate hotararile pana in prezent.

Dnul presedinte precizeaza ca si la UTR 2 trebuie precizat la fel.

Dnul primar precizeaza ca trebuie luata fiecare parcela in parte.

Dnul presedinte declara inchise lucrarile sedintei ordinare.

Presedinte sedinta

PATLAGICA GHEORGHE



Secretar,

ALEXANDRU PETRONELA

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Alexandru Petronela.