

**CONSILIUL LOCAL DOBROVAT
JUDETUL IASI**

HOTARAREA NR. 31

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROVAT, JUDETUL IASI, intrunit in sedinta ordinara la data de 31.03.2025.

Avand in vedere:

- Raportul compartimentului urbanism nr.93/2025 , referatul de aprobare a primarului inregistrat la nr. 94/2025 cat si proiectul de hotarare nr. 95/2025 privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra unui teren ce apartine domniului privat, Parohiei "Sf. M.Mc. Emilian din Durostorum"-Dobrovat IV.
- Prevederile Legii nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;
- Adresa nr. 552/2025 a Protopopiatului Iasi 3 prin care ne aduce la cunostiinta infiintarea Parohiei cu hramul "Sf. M.Mc. Emilian din Durostorum".
- Prevederile Hotararii Consiliului Local Dobrovat nr. 109/2023 privind prelungirea Planului Urbanistic General.
- Prevederile Hotararii Consiliului Local Dobrovat nr. 22/2025 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal.
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea constructiilor, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Prevederile Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasa si regimul general al cultelor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.(1) si (2) lit.c) coroborat cu alin(6) lit.b) si alin(8) lit.a) si art. 354 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Avizul favorabil a comisiei de specialitate a Consiliului Local inregistrat la nr.
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparenta decizionala, cu modificarile si completarile ulterioare.
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 139 si a art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

CONSILIUL LOCAL DOBROVAT

Adopta prezenta hotarare :

Art.1. Se aprobă transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilului, teren în suprafață de 1.500 mp, situat în Comuna Dobrovat, UTR 5, T-6, P-99/103/1, aparținând domeniului privat al Comunei Dobrovat, Parohiei Ortodoxe Române "Sf. M. Mc. Emilian din Durostorum" Dobrovat-IV.

Art. 2. Imobilul prevăzut la art. 1 nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, conform art.4 alin(10) din Legea nr. 239/2007, nerespectarea acestor dispoziții atragând nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art. 3. Se împuternicește Primarul comunei Dobrovat să semneze, în numele și pe seama Comunei Dobrovat, actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilului menționat la art.1, act care se va încheia în formă autentică la notar, în termen de 15 zile de la data comunicării hotărârii.

Art.4 Cheltuielile privind perfectarea actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate cat si notarea in cartea funciara vor fi suportate de către Primaria Dobrovat.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Dobrovat prin Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dobrovat.

Prezenta hotarare a fost adoptata in sedinta Consiliului Local Dobrovat cu un numar de 11 voturi pentru din numarul consilierilor prezenti la sedinta (11 din 11).

Art. 6. Secretarul general va comunica prezenta hotarare primarului, Instituției Prefectului Județului Iasi, Compartimentul Urbanism, Parohiei "Sf. M. Mc. Emilian din Durostorum", publicare pe site-ul institutiei.

Data 31.03.2025

Presedinte sedinta,
Iacobute Ionut

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Patlagica Gaby

