

CONSILIUL LOCAL DOBROVAT

JUDETUL IASI

HOTARAREA NR. 92

Privind atribuirea lotului de teren pentru construirea unei locuinte proprietate personala in conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare, pe terenul proprietate privata a UAT Comuna Dobrovat

CONSILIUL LOCAL DOBROVAT, JUDETUL IASI, intrunit in sedinta extraordinara la convocarea primarului, la data de 24.10.2025 ;

Avand in vedere referatul compartimentului de specialitate inregistrat la nr. 283/2025, referatul de aprobare al primarului inregistrat la nr.284 /2025 cat si proiectul de hotarare inregistrat la nr. 293/2025 pentru atribuirea loturilor de teren disponibile tinerilor din localitate la cererea acestora, in conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 30 din 31.03.2025 prin care s-a aprobat regulamentul privind cadrul, modalitatea si criteriile de analiza si solutionare a cererilor de atribuire a loturilor de teren in conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala.

Avand in vedere procesul verbal de analiza a cererilor inregistrate in vederea atribuirii loturilor de teren tinerilor cu domiciliul in localitate.

Avand in vedere prevederile art.6 alin.(2) din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 237/2010 pentru modificarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 342/2013 pentru modificarea art.2 din Legea nr. 15/2003;

Avand in vedere prevederile H.G. nr. 896/2003 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea legii nr. 15/2003.

Avand in vedere prevederile din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , modificata si completata;

Avand in vedere prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificata si completata;

Avand in vedere avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Dobrovat.

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2002 privind transparenta decizionala, cu modificarile si compltarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, modificata si completata;

In temeiul art.129 si a art.196 alin.(1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

CONSILIUL LOCAL DOBROVAT

Adopta prezenta hotarare :

ART.1. Se aproba atribuirea lotului de teren, parcela nr. 63 ,cu un punctaj de 21 puncte dlui Iordache Danut Laurentiu , cu domiciliul in comuna Dobrovat, judetul Iasi, pentru construirea unei locuinte proprietate personala, in conditiile Legii nr. 15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare, pe terenul proprietate privata a Comunei Dobrovat.

ART.2. Atribuirea terenului se face o singura data si in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei proprietate personala.

ART.3. Beneficiarul terenului atribuit in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei proprietate personala este obligat sa solicite emiterea autorizatiei de construire si sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data semnarii procesului verbal de punere in posesie, si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare, cu posibilitate de prelungire cu jumatate din termenul initial cu aprobarea Consiliului Local.

ART.4. Ordonatorul de credite impreuna cu Compartimentul urbanism vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 11 voturi pentru din numarul consilierilor prezenti la sedinta (11 din 11).

ART.5. Secretarul comunei va comunica copie de pe prezenta primarului, Institutiei Prefectului Judetului Iasi pentru control de legalitate, o copie compartimentului urbanism, pe site-ul institutiei, dlui Iordache Danut Laurentiu.

Data 24.10.2025

Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar general,

Patlagica Gaby

Presedinte sedinta,

Chis George Iulian

