

CONTRACT DE SERVICII

nr. 13 din data 17.02.2025

Incheiat astazi 17.02.2025 in urma achizitiei directe DA37469174 efectuata prin SEAP

1. Părțile contractante

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice și a H.G. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de servicii

Între

COMUNA DOBROVĂȚ, cu sediul în Loc. Dobrovăț, Comuna Dobrovăț, Jud. Iasi, cod postal 707175, telefon/ fax: 0232.321.207, cod fiscal 4540607, cont **RO33 TREZ 24A8 4030 1710 130X** - deschis la Trezoreria Iași, reprezentata legal prin Primar CĂTĂLIN IULIAN MARTINUȘ in calitate de ACHIZITOR, pe de o parte

și

S.C. GEO MYKE S.R.L. IAȘI cu sediul în Str Caisei, Nr. 8, Sat Valea Lupului, Comuna Valea Lupului, Judetul Iasi, e-mail: geo.myke@yahoo.com, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J22/1087/1996, cod fiscal R0 8642901, având cont trezorerie nr. RO26 TREZ 4065 069X XX01 1620 - deschis la Trezoreria Municipiului Iași, reprezentata prin Administrator - ing. CIOPATE DRAGOS GABRIEL, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor/beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract; d) servicii - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează

greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți; g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare cu întocmire: STUDIU DE FEZABILITATE

(S.F.), DOCUMENTATII PENTRU OBTINEREA AVIZELOR SI ACORDURILOR CONFIRM CERTIFICATULUI DE URBANISM, STUDIU GEOTEHNIC, STUDIU TOPOGRAFIC avizat O.C.P.I. pentru obiectivul de investiții „CONSTRUIRE SI DOTARE SALA DE SPORT AFERENTA

SCOLII GIMNAZIALE STEFAN CEL MARE SI SFANT DOBROVAT, IN COMUNA DOBROVAT, JUDETUL IASI”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. – Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de proiectare pentru obiectivul de investiții, în transe de plată, astfel:

- Trasa 1 – 80.000,00 la care se adaugă TVA, la predarea serviciilor contractate și semnarea procesului verbal de predare-primire

- Trasa a II-a: 160.000,00 la care se adaugă TVA, la aprobarea proiectului.

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, conform Cod unic achiziție DA37469174/14.02.2025 este de 240.000,00 lei fara TVA, la care se adaugă TVA.

4.4 - Eventuala modificare a dispozițiilor legale referitoare la cuantumul cotei de TVA pe durata derulării contractului (fie în sensul creșterii, fie în cel al descreșterii) atrage modificarea corespunzătoare a prețului contractului, fără nicio altă notificare prealabilă.

4.5 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate în mod corespunzător și în deplină concordanță cu termenii și condițiile prezentului Contract, precum și cu prevederile legale aplicabile, în termen de 30 de zile de la data emiterii facturilor fiscale.

5. Durata contractului

5.1 – Contractul intra în vigoare de la data înregistrării lui la achizitor, după semnarea de către ambele părți contractante și produce efecte până la încheierea activităților aferente contractului și stingerea tuturor obligațiilor de plată generate de prezentul contract.

5.2 – Termenul de predare a documentațiilor este pana la data semnării procesului verbal de predare – primire a serviciilor de proiectare.

5.3 – Documentele se vor preda în 3 exemplare originale, în baza procesului verbal de predare – primire.

5.4 – Odată cu semnarea procesului verbal, se consideră că prestatorul predă și drepturile de proprietate intelectuală asupra documentului ce face obiectul contractului.

6. Documentele contractului

6.1 – Documentele contractului sunt (cel puțin):

- a) documentul justificativ al achizitiei directe, extras din SEAP;
- b) prezentul formular de contract;
- c) acte aditionale, daca există;
- d) alte anexe la contract.

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiect prezentul contract în perioada/ perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele conform prevederilor legale si standardelor in vigoare.

7.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu art. 4.1.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 – Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului toate datele, documentele și/sau informațiile de care dispune, în legatura cu proiectul de la punctul 4.1, care sunt necesare îndeplinirii contractului.

8.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit. Cu aceasta ocazie se va întocmi un proces verbal de predare- primire.

8.3 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, conform prevederilor contractului, în una sau mai multe transe, în termen de 30 de zile de la emiterea facturilor fiscale.

8.4 – Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzute, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 – În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere.

9.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 7 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01%, din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/ de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Garanția de buna execuție

10.1 – Prestatorul va constitui garanția de bună execuție în cuantum de 1% din valoarea fără TVA a contractului, conform prevederilor art.39 și art.40 din HG 395/2016, prin rețineri succesive.

10.2 – În termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de servicii, Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Autorității Contractante, la o unitate a Trezoreriei Statului și de a vira în contul astfel deschis o sumă care nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea fără TVA a contractului.

10.3 – Diferența de sumă reprezentând garanția de bună execuție de 0,5%, se va constitui prin rețineri succesive din valoarea fără TVA a facturilor fiscale emise pentru serviciile contractate și alimentarea contului depus la dispoziția autorității contractante de către prestator.

10.4 – Restituirea garanției de buna execuție se va face, conform art.42, alin.3, lit.a) din HG 395/2016, în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1 – (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu prevederile prezentului contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11.3 – Dreptul de proprietate intelectuală asupra tuturor documentelor elaborate de către prestator, aferente îndeplinirii obligațiilor contractuale, va reveni achizitorului.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1 – Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea serviciilor de proiectare contractate, precum: expertiza tehnică, extrase de carte funciară, hărți cadastrale ale comunei, Inventarul domeniului public, PUG-ul comunei cât și Strategia de dezvoltare locală, etc.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

13.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din legislația în vigoare. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului fără a fi necesară emiterea unui ordin de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

14.2 – Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/ perioadelor de prestare asumate în prezentul contract, se poate face cu acordul părților, prin act adițional.

14.3 – În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1 - Prețul este ferm pe toată durata de realizare a contractului.

16. Subcontractanți

16.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul. 16.2 - Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

16.3 - (1) Subcontractantul este deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(2) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune – interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

16.4 – Prestatorul poate schimba orice subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va influența contractul dintre achizitor și prestator, din punct de vedere al prețului și a duratei de realizare.

17. Forța majoră

17.1 – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.