

**CONSILIUL LOCAL DOBROVAT
JUDETUL IASI**

HOTĂRÂREA NR. 67

***privind aprobarea și însușirea Referatului de reevaluare privind bunurile mobile și imobile aflate
patrimoniul Comunei Dobrovăț, Județul Iași***

**Consiliul Local al Comunei Dobrovăț, întrunit în ședința extraordinară la data de
04.09.2026;**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Dobrovăț înregistrat cu nr.202 /2026 cat si proiectul de hotarare inregistrat la nr. 203/2026;
- Raportul nr. 201/2026, întocmit de Compartimentul contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dobrovăț;
- Situația diferențelor din reevaluarea activelor fixe corporale din domeniul public/privat care nu se amortizează, la data de 30.11.2025.

Văzând prevederile:

- Ordinul nr. 3471/2008 al Ministrului Economiei și Finanțelor pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.139, alin.(3), lit.g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.8, alin. (1) și (2) din Legea nr. 82/1991 a contabilității cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2¹ si art. 2² din Ordonanță Guvernului nr. 81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice cu modificările și completările ulterioare
- art.7, alin.2, art.552, art. 553 alin. (1) și alin.(4), art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art.4 și art.6 alin.1 din Hotărârea de Guvern nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ;

**CONSILIUL LOCAL DOBROVAT
adopta prezenta hotarare:**

Art. 1. Se aprobă și se însușește Referatul privind aprobarea rezultatelor reevaluării patrimoniului (activelor fixe corporale) aparținând domeniului public și privat al Comunei Dobrovăț pe baza ratei inflației nr. 3251/22.12.2025, privind bunurile imobile aflate în domeniul public și privat al Comunei Dobrovăț, Județul Iași, întocmit de comisia de reevaluare.

Art. 2. Rezultatul reevaluării este actualizat cu indicele prețurilor de consum total (în concordanță cu data ultimei reevaluări/intrare în patrimoniu) și urmează a fi înregistrate de către Compartimentul Contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei Comunei Dobrovăț, conform normelor legale în vigoare.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 11 voturi pentru din numarul consilierilor prezenti la sedinta(11 din 11).

Art. 4. Secretarul general al comunei va inainta copie de pe prezenta hotarare dmnului primar, Instituției Prefectului Județul Iași, în vederea exercitării controlului de legalitate, pe site-ul institutiei.

Data 04.09.2026

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general delegat,
Alexandru Petronela



Presedinte sedinta,
Popistasu Vasile



REFERAT

privind aprobarea rezultatelor reevaluării patrimoniului (activelor fixe corporale) aparținând Comunei Dobrovăț pe baza ratei inflației

În calitate de contabil, vă supun spre analiză și aprobare referatul privind însușirea rezultatelor operațiunii de reevaluare a bunurilor mobile și imobile din patrimoniul unității administrativ-teritoriale, raportat la evoluția indicelui prețurilor de consum

Notă:

rata inflației) pentru bunurile reevaluate, astfel:

- în anul 2000 indicele prețurilor de consum luat în calcul a fost 533,97%);
- în anul 2019 indicele prețurilor de consum luat în calcul a fost 157,82%);
- în anul 2020 indicele prețurilor de consum luat în calcul a fost 155,82%);
- în anul 2021 indicele prețurilor de consum luat în calcul a fost 150,54%);
- în anul 2023 indicele prețurilor de consum luat în calcul a fost 115,07%).

Motivația economică și de oportunitate:

Nevoia actualizării valorice este dictată de obligația legală de a reflecta real, în contabilitate, valoarea justă a activelor pe care instituția le administrează. În timp, din cauza fenomenelor inflaționiste și a uzurii morale/fizice, valoarea istorică (de înregistrare inițială) a clădirilor, terenurilor, utilajelor sau mijloacelor de transport nu mai corespunde realității economico-sociale. Reevaluarea patrimoniului prin aplicarea indicilor de inflație asigură o justă dimensionare a amortizărilor și o fundamentare corectă a bugetului local.

Cadrul legal aplicabil:

Proiectul de hotărâre este elaborat în strictă conformitate cu următoarele acte normative:

- **Art. 136 alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, referitor la dreptul primarului de a iniția proiecte de hotărâri;
- **Art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003** privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 3.471/2008** pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice.
- **Art. 8 din Legea contabilității nr. 82/1991**, republicată, referitor la obligația efectuării inventarierii și reevaluării elementelor de natura activelor.

Procedura administrativă realizată:

Prin Dispoziția Primarului nr. 245 din data de 31.12.2024 a fost constituită Comisia internă de reevaluare a activelor fixe corporale. Aceasta a procedat la actualizarea valorilor contabile brute prin aplicarea coeficienților de inflație (indicele prețurilor de consum) comunicați oficial de către Institutul Național de Statistică (INS) pentru perioada analizată.

În urma centralizării datelor, s-au constatat următoarele diferențe valorice pe categorii principale de mijloace fixe:

DOMENIUL PUBLIC

Nr. Crt.	Grupă active fixe-paragraf	Valoare inventar anterioară	Valoare actualizată	Diferențe din reevaluare de înregistrare în contabilitate
0	1	2	3	4=3-2
1.	Construcții - A.87.04.00- turism	737.130,00	1.148.595,97	411.465,97
2.	Construcții – A.67.05.03- întreținere grădini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive și de agrement	268.349,00	418.141,41	149.792,41
3.	Construcții – A.51.01.03- autorități executive	6.897.548,00	10.746.409,75	3.848.761,75
4.	Construcții-drumuri publice A.51.01.03- autorități executive	21.501.487,35	33.252.301,59	11.750.814,24
5.	Construcții- poduri, podețe, pasarele și viaducte pentru transporturi feroviare și rutiere, viaducte A.51.01.03- autorități executive	1.371,00	2.136,31	765,31
6.	Terenuri A.51.01.03- autorități executive	926.342,00	1.443.426,11	517.087,11
3+4+5+6	TOTAL PARAGRAF A.51.01.03	29.326.748,35	45.444.273,76	16.117.525,41
7.	Construcții A.70.06.00 – Iluminat public și electrificări rurale	365.000,00	568.743,00	203.743,00
8.	Construcții – A.70.50.00- alte servicii în domeniul locuințelor, serviciilor și dezvoltării comunale	76.758,70	119.375,13	42.616,43
9.	Construcții – A.84.03.01 drumuri și poduri	390.902,96	585.605,90	194.702,94
10.	Construcții drumuri publice – A.84.03.01 drumuri și poduri	699.612,00	1.090.081,87	390.469,87
11.	Construcții- poduri, podețe, pasarele și viaducte pentru transporturi feroviare și rutiere, viaducte – A.84.03.01 drumuri și poduri	25.625,73	36.842,11	11.216,38
9+10+11	TOTAL PARAGRAF A.84.03.01	1.116.140,69	1.712.529,88	596.389,19
	TOTAL GENERAL	31.890.129,74	49.411.659,15	17.521.532,41

DOMENIUL PRIVAT

Nr. Crt.	Grupă active fixe-paragraf	Valoare inventar anterioară	Valoare actualizată	Diferențe din reevaluare de înregistrare în contabilitate
0	1	2	3	4=3-2
1.	Construcții – A.84.03.01- drumuri și poduri	47.024,04	60.167,26	13.143,22
2.	Terenuri – A.51.01.03- autorități executive	34.723.000,00	54.087.467,51	19.364.467,51
	TOTAL GENERAL DOMENIU PRIVAT	34.770.024,04	54.147.634,77	19.377.610,73

Rezultatele reevaluării au fost consemnate în Raportul de lucru al comisiei interne nr. 3151/14.12.2025, document ce stă la baza Raportului de Specialitate întocmit de Compartimentul Contabilitate, impozite și taxe locale. Diferențele din reevaluare ce urmează a fi înregistrate în contabilitate însumează valoarea de **36.899.143,14 lei**.

Compartimentul Contabilitate, impozite și taxe locale,
Dima Mădălina Alexandra
(Semnătura și ștampila instituției)