COMUNA DOBROVAT

JUDETUL IASI

NR. 3139 DIN 11.11.2026

Tel/fax 0232/321207

e-mail:primariadobrovat@yahoo.com

PROCES -VERBAL

Privind deschiderea ofertelor cuprinse in plicul interior

Incheiat astazi 11.11.2026, ora 10,00, cu ocazia deschiderii ofertelor care au fost depuse in vederea concesionarii prin licitatie publica, a unui numar de 11 parcele de teren in suprafata de aproximativ de pana la 1000 mp fiecare, situate in UTR 1 si UTR LI, aflate in domeniul privat al Comunei Dobrovat, cu destinatia construire locuinte.

Comisia de evaluare a fost numita prin Hotararea Consiliului Local Dobrovat nr. 68/04.09.2026, Dispozitia primarului nr. 240/05.11.2026 si in conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ fiind compusa din:

1. Pintilei Mihai-consilier achizitii-presedinte comisie;
2. Alexandru Petronela-secretar general delegat -secretar comisie;
3. Mardare Dumitru-viceprimar -membru
4. Cebotari Daniela - reprezentant ANAF-membru
5. Prodan Raluca Vasilica-referent
6. Iacobute Ionut-consilier local-membru
7. Radu Constantin-consilier local- membru

A procedat astazi, data de 11.11.2026, ora 10,00, la sediul concendentului-UAT Comuna Dobrovat, judetul Iasi, la deschiderea ofertelor financiare depuse pentru concesionarea parcelelor.

Presedintele comisiei declara deschisa sedinta de deschidere a ofertelor financiare si precizeaza ca licitatia publica este organizata in baza OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ si a Hotararii Consiliului Local Dobrovat nr. 68 din data de 04.09.2026.

Procedura de licitatie se poate desfasura numai daca in urma publicarii anuntului de licitatie au fost depuse cel putin doua oferte valabile.

In cazul in care in urma anuntului de licitatie nu au fost depuse cel putin doua oferte valabile, concendentul este obligat sa anuleze procedura si sa organizeze o noua licitatie.

In cazul organizarii unei noi licitatii potrivit alin.(9) din documentatia de atribuire, procedura este valabila in situatia in care a fost depusa cel putin o oferta valabila.

Denumirea candidatilor selectati care au intrunit conditiile de calificare pentru cele 11 de parcele de teren, sunt:

-pentru parcela 99/100-1P UTR 1, numar cadastral/C.F. 63165

Ofertanti :

Nr.crt.	Numele si prenumele ofertantului	Oferta valabila/respinsa (motivul excluderii)
1	RUSU LUCICA DANIELA	VALABICA 3542 LEI

pentru parcela LOT 2, P103/1, numar cadastral/C.F. 66764

Ofertanti :

Nr.crt.	Numele si prenumele ofertantului	Oferta valabila/respinsa (motivul excluderii)
1	PRUNA CTIN BOGDAN	VALABICA 6101 LEI

pentru parcela LOT 3, P103/1 numar cadastral/C.F. 66763

Ofertanti :

Nr.crt.	Numele si prenumele ofertantului	Oferta valabila/respinsa (motivul excluderii)
1	FRIJ ANDREI GHEORGHITA	VALABICA 3201 LEI

pentru parcela LOT 4, P103/1, numar cadastral/C.F. 66766

Ofertanti :

Nr.crt.	Numele si prenumele ofertantului	Oferta valabila/respinsa (motivul excluderii)
1	SCANTEI REMUS IULIAN	VALABICA 1800 LEI
2	PANAITE CONSTANTIN GRIGORE	VALABICA 2555 LEI
3	POPA ALEXANDRU IONUT	VALABICA 1803 LEI

pentru parcela LOT 5, P103/1 numar cadastral/C.F. 66767

Ofertanti :

Nr.crt.	Numele si prenumele ofertantului	Oferta valabila/respinsa (motivul excluderii)
1	AGRIGOROAIE NRAZVAN IONUT	VALABICA 1800 LEI
2	HARABAGIU RAZVAN	RESPINS - AUTORI
3	POPA ALEXANDRU IONUT	VALABICA 2501 LEI

4	PRICOP DRAGOS IONUT	VACABICA 3201 LEI
5	NETEDU IONEL-STEFAN	VACABICA 2500 LEI

pentru parcela LOT 6, P103/1, numar cadastral/C.F. 66768

Ofertanti :

Nr.crt.	Numele si prenumele ofertantului	Oferta valabila/respinsa (motivul excluderii)
1	PANAITE CONSTANTIN GRIGORE	VACABICA 1800 LEI
2	AGRIGOROAIE NRAZVAN IONUT	VACABICA 2502 LEI

pentru parcela LOT 8, P103/1, numar cadastral/C.F. 66770

Ofertanti :

Nr.crt.	Numele si prenumele ofertantului	Oferta valabila/respinsa (motivul excluderii)
1	STAMATIN RAMONA-VALI	VACABICA 3246 LEI
2	MINDRU CARMEN	VACABICA 1624 LEI

pentru parcela LOT 9, P 99, numar cadastral/C.F. 66817

Ofertanti :

Nr.crt.	Numele si prenumele ofertantului	Oferta valabila/respinsa (motivul excluderii)
1	PRUNA CONSTANTIN BOGDAN	VACABICA 5601 LEI

pentru parcela LOT 16, P 99, numar cadastral/C.F. 66816

Ofertanti :

Nr.crt.	Numele si prenumele ofertantului	Oferta valabila/respinsa (motivul excluderii)
1	COCUZ NECULAI CATALIN	VACABICA 4000 LEI

pentru parcela LOT 17, P 99, numar cadastral/C.F. 66818

Ofertanti :

Nr.crt.	Numele si prenumele ofertantului	Oferta valabila/respinsa (motivul excluderii)
1	PILA ALEXANDRU	VACABICA 3000 LEI

pentru parcela LOT 19, P 99, numar cadastral/C.F. 66821

Ofertanti :

Nr.crt.	Numele si prenumele ofertantului	Oferta valabila/respinsa (motivul excluderii)
1	VERDES CIPRIAN	VACANTA 3100 LEI
2	LUNGU ELENA- LILIANA	VACANTA 3200 LEI
3	STAMATIN RAMONA-VALI	VACANTA 4800 LEI
4	OPREA RAZVAN	VACANTA 4880 LEI

In urma deschiderii ofertelor , parcelele au fost adjudecate de:

Nr.crt.	Numar parcela	Numele si prenumele	Pretul oferit lei/an
1	99/100-1P UTR 1	RUSU LUCICA DANIELA	3542
2	LOT 2, P103/1	PRUNA CTIN BOGDAN	6101
3	LOT 3, P103/1	FRIJ ANAREI GHEORGHITA	3201
4	LOT 4, P103/1	PANAITE CTIN GRIGORE	2555
5	LOT 5, P103/1	PRICOP ARAGOS IONUT	3201
6	LOT 6, P103/1	AGRIGOROAIE RAZVAN IONUT	2502
7	LOT 8, P103/1	STAMATIN RAMONA-VALI	3246
8	LOT 9, P99	PRUNA CTIN BOGDAN	5601
9	LOT 16, P99	COCUZ NECULAI CATALIN	4000
10	LOT 17, P99	PILA ALEXANDRU	3000
11	LOT 19, P99	OPREA RAZVAN	4880

Drept pentru care s-a incheiat prezentul Proces verbal de deschidere a ofertelor financiare privind concesionarea a 11 parcele in suprafata de aproximativ de pana la 1000 mp situate in domeniul privat al Comunei Dobrovat, fiind adjudecate 11 parcele.

Comisia de evaluare:

1. Pintilei Mihai-consilier achizitii-presedinte comisie;
2. Alexandru Petronela-secretar general delegat -secretar comisie;
3. Mardare Dumitru-viceprimar -membru
4. Cebotari Daniela - reprezentant ANAF-membru
5. Prodan Raluca Vasilica-referent
6. Iacobute Ionut-consilier local-membru
7. Radu Constantin-consilier local- membru