CONSILIUL LOCAL DOBROVAT

JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA NR. 77

DE APROBARE A PROIECTULUI, A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT ȘI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI

„CONSTRUIRE ȘI DOTARE A CABINETELOR MEDICALE ȘCOLARE ȘI STOMATOLOGICE ȘCOLARE ÎN COMUNA DOBROVĂȚ, JUDEȚUL IAȘI"

Apel de proiecte PS/900/PS_P1/OP4/RSO4.5/PS_P1_RSO4.5_A2 – Investiții în infrastructura publică a cabinetelor medicale școlare, inclusiv a cabinetelor medicale stomatologice din cadrul unităților de învățământ publice, Program Sănătate 2021–2027 – Prioritatea 1, Obiectivul specific RSO4.5

Consiliul Local al Comunei Dobrovăț, județul Iași, întrunit în ședința extraordinară din data de 13.11 2026.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 260 din 05.10. 2026 al primarului comunei Dobrovăț, în calitate de inițiator cat si proiectul de hotarare nr.261/05.10.2026 ;
- raportul de specialitate nr. 259 din 05.10.2026 al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Dobrovat ;
- Studiul de fezabilitate elaborat de S.C. REZ VINCI S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 95/2026;
- Ghidul solicitantului aferent apelului PS/900/PS_P1/OP4/RSO4.5/PS_P1_RSO4.5_A2, aprobat prin Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 447/26.03.2026.

Ținând cont de prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- OUG nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021–2027 și HG nr. 829/2022 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a acesteia;
- HG nr. 873/2022 privind eligibilitatea cheltuielilor în perioada de programare 2021–2027;
- OUG nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021–2027;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, și Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, republicată.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL DOBROVAT

Adopta prezenta hotarare:

Art. 1. Se aprobă necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției **„Construire și dotare a cabinetelor medicale școlare și stomatologice școlare în comuna Dobrovăț, județul Iași”**, în vederea finanțării acesteia prin Programul Sănătate 2021–2027, Prioritatea 1, apelul de proiecte PS/900/PS_P1/OP4/RSO4.5/PS_P1_RSO4.5_A2.

Art. 2. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici la faza S.F. pentru obiectivul de investiții **„Construire și dotare a cabinetelor medicale școlare și stomatologice școlare în comuna Dobrovăț, județul Iași”**, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului, în cuantum de **2.589.719,58 lei (inclusiv TVA)**, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3.1. Cheltuielile aferente proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Sănătate 2021–2027, potrivit legii.

Art. 3.2. Indicatorii tehnici principali ai proiectului sunt cuprinși în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă contribuția totală proprie în proiect a Comunei Dobrovăț, județul Iași, conform devizului general prevăzut în Anexa nr. 1, reprezentând contribuția proprie de 2% din valoarea eligibilă a proiectului și achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului.

Art. 5. Comuna Dobrovăț, județul Iași, garantează că acest proiect de investiții **nu va genera niciun fel de venit sau profit**.

Art. 6. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului, pentru implementarea acestuia în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Comunei Dobrovăț, județul Iași.

Art. 7. Se vor asigura toate resursele și mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și pentru buna funcționare și întreținere a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării plății finale în cadrul proiectului.

Art. 8. Se împuternicește domnul Martinus Catalin Iulian, primarul Comunei Dobrovăț, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Comunei Dobrovăț, județul Iași, pentru relația cu Autoritatea de Management pentru Programul Sănătate în derularea proiectului.

Art. 9. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al Comunei Dobrovăț, în vederea ducerii sale la îndeplinire, primarului Comunei Dobrovăț și Instituției Prefectului – Județul Iași pentru control de legalitate.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 11 voturi pentru din numarul consilierilor prezenti la sedinta(11 din 11)

Art. 10. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Comunei Dobrovăț, județul Iași, și prin publicare pe site-ul propriu al Primăriei Comunei Dobrovăț.

Data 13.11.2026

Presedinte sedinta,

Popistasu Vasile

ROMÂNIA JUDEȚUL IAȘI COMUNA DOBROVĂȚ CONSILIUL LOCAL

Contrasemneaza pentru legalitate

Secretar general delegat,

Alexandru Petronela

Anexa nr. 2 – la HCL nr. 77 din 13.11.2026

Indicatori tehnici și economici principali

Curs Info euro martie 2026: 1 EUR = 5,0949 lei.

Indicator (lei)	Valoare	Indicator (euro)	Valoare
Valoare eligibilă fără TVA (lei)	1.584.310,16	Valoare eligibilă fără TVA (euro)	310.960,01
Valoare TVA eligibilă (lei)	330.700,44	Valoare TVA eligibilă (euro)	64.908,13
Valoare eligibilă cu TVA (lei)	1.915.010,60	Valoare eligibilă cu TVA (euro)	375.868,14
Valoare neeligibilă fără TVA (lei)	557.610,73	Valoare neeligibilă fără TVA (euro)	109.444,88
Valoare TVA neeligibilă (lei)	117.098,25	Valoare TVA neeligibilă (euro)	22.983,42
Valoare neeligibilă cu TVA (lei)	674.708,98	Valoare neeligibilă cu TVA (euro)	132.428,31
Valoarea totală proiect (lei)	2.141.920,89	Valoarea totală proiect (euro)	420.404,89
Valoarea totală TVA (lei)	447.798,69	Valoarea totală TVA (euro)	87.891,56
Valoarea totală proiect cu TVA (lei)	2.589.719,58	Valoarea totală proiect cu TVA (euro)	508.296,45

Din care construcții-montaj (C+M): 822.377,52 lei fără TVA, respectiv 995.076,80 lei cu TVA.

Structura de finanțare a valorii eligibile (cu TVA): FEDR 85% – 1.627.759,01 lei; buget de stat 13% – 248.951,38 lei; buget local 2% – 38.300,21 lei.

C1 – Cabinet medical școlar și cabinet stomatologic școlar (construcție nouă), sat Dobrovat, comuna Dobrovăț, județul Iași

- Suprafață construită: **146,60 mp**
- Suprafață desfășurată: **146,60 mp**
- Suprafață utilă: **115,42 mp**
- Regim de înălțime: **P**
- Număr cadastral: **63417**
- Suprafață teren: **7101 mp**
- **POT:** 9,04 %
- **CUT:** 0,090
- Dotări (echipamente medicale, stomatologice și mobilier): **405.000,00 lei fără TVA**
- Durata de realizare a investiției: **24 luni, cu finalizare cel târziu la 31.12.2028**

Presedinte sedinta,
Popistasu Vasile

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general delegat,
Alexandru Petronela

Anexa 1 la HCL nr. 77 din 13.11.2026

Beneficiar: UAT Comuna Dobrovăț, județul Iași
Proiectant general: SC REZ VINCI SRL
Curs Inforeuro martie 2026: 1 EUR = 5,0949 lei
FAZA: Studiu de fezabilitate

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

DENUMIRE OBIECTIV: Construirea și dotarea unui cabinet de medicină școlară și a unui cabinet de medicină dentară școlară în comuna Dobrovăț, județul Iași (construcție nouă, Sc = 146,60 mp)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TOTAL			ELIGIBIL			NEELIGIBIL		
		Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	**Obținerea terenului**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
2.1	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții**	20,000.00	4,200.00	24,200.00	20,000.00	4,200.00	24,200.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		**20,000.00**	**4,200.00**	**24,200.00**	**20,000.00**	**4,200.00**	**24,200.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	**Studii**	**8,000.00**	**1,680.00**	**9,680.00**	**8,000.00**	**1,680.00**	**9,680.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.1.1. Studii de teren	8,000.00	1,680.00	9,680.00	8,000.00	1,680.00	9,680.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	**25,000.00**	**5,250.00**	**30,250.00**	**25,000.00**	**5,250.00**	**30,250.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.3	**Expertizare tehnică**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră**	**5,000.00**	**1,050.00**	**6,050.00**	**5,000.00**	**1,050.00**	**6,050.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5	**Proiectare**	**120,000.00**	**25,200.00**	**145,200.00**	**113,000.00**	**23,730.00**	**136,730.00**	**7,000.00**	**1,470.00**	**8,470.00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	38,000.00	7,980.00	45,980.00	38,000.00	7,980.00	45,980.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	25,000.00	5,250.00	30,250.00	25,000.00	5,250.00	30,250.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,000.00	2,520.00	14,520.00	5,000.00	1,050.00	6,050.00	7,000.00	1,470.00	8,470.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	45,000.00	9,450.00	54,450.00	45,000.00	9,450.00	54,450.00	0.00	0.00	0.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	17,464.00	3,667.44	21,131.44	17,464.00	3,667.44	21,131.44	0.00	0.00	0.00
3.7	**Consultanță**	70,000.00	14,700.00	84,700.00	54,900.00	11,529.00	66,429.00	15,100.00	3,171.00	18,271.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60,000.00	12,600.00	72,600.00	44,900.00	9,429.00	54,329.00	15,100.00	3,171.00	18,271.00
	3.7.1.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - depunere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - semnare contract	30,000.00	6,300.00	36,300.00	14,900.00	3,129.00	18,029.00	15,100.00	3,171.00	18,271.00
	3.7.1.3 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - implementare	30,000.00	6,300.00	36,300.00	30,000.00	6,300.00	36,300.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	10,000.00	2,100.00	12,100.00	10,000.00	2,100.00	12,100.00	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistență tehnică**	43,000.00	9,030.00	52,030.00	43,000.00	9,030.00	52,030.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	23,000.00	4,830.00	27,830.00	23,000.00	4,830.00	27,830.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	23,000.00	4,830.00	27,830.00	23,000.00	4,830.00	27,830.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de cătreInspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

	3.8.2. Dirigenție de șantier	20,000.00	4,200.00	24,200.00	20,000.00	4,200.00	24,200.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate- cf HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		288,464.00	60,577.44	349,041.44	266,364.00	55,936.44	322,300.44	22,100.00	4,641.00	26,741.00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	760,584.78	159,722.80	920,307.58	760,584.78	159,722.80	920,307.58	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	78,022.48	16,384.72	94,407.20	78,022.48	16,384.72	94,407.20	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	405,000.00	85,050.00	490,050.00	405,000.00	85,050.00	490,050.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,243,607.26	261,157.52	1,504,764.78	1,243,607.26	261,157.52	1,504,764.78	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	41,792.74	8,776.48	50,569.22	41,792.74	8,776.48	50,569.22	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	41,792.74	8,776.48	50,569.22	41,792.74	8,776.48	50,569.22	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,546.16	0.00	9,546.16	9,546.16	0.00	9,546.16	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare (neeligibil)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M	4,111.89	0.00	4,111.89	4,111.89	0.00	4,111.89	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1% din C+M	822.38	0.00	822.38	822.38	0.00	822.38	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%	4,111.89	0.00	4,111.89	4,111.89	0.00	4,111.89	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	500.00	0.00	500.00	500.00	0.00	500.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute — 10% din (1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4), obiectiv nou (eligibil parțial: 83.994 lei, restul neeligibil)	142,660.73	29,958.75	172,619.48	0.00	0.00	0.00	142,660.73	29,958.75	172,619.48
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3,000.00	630.00	3,630.00	3,000.00	630.00	3,630.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		196,999.63	39,365.23	236,364.86	54,338.90	9,406.48	63,745.38	142,660.73	29,958.75	172,619.48
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț										
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) (neeligibil)	392,850.00	82,498.50	475,348.50	0.00	0.00	0.00	392,850.00	82,498.50	475,348.50
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		392,850.00	82,498.50	475,348.50	0.00	0.00	0.00	392,850.00	82,498.50	475,348.50
TOTAL GENERAL RON		2,141,920.89	447,798.69	2,589,719.58	1,584,310.16	330,700.44	1,915,010.60	557,610.73	117,098.25	674,708.98
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		822,377.52	172,699.28	995,076.80	822,377.52	172,699.28	995,076.80	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL EURO		420,404.89	87,891.56	508,296.45	310,960.01	64,908.13	375,868.14	109,444.88	22,983.42	132,428.31
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		161,411.91	33,896.50	195,308.41	161,411.91	33,896.50	195,308.41	0.00	0.00	0.00
FSE (DACA E CAZUL)		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTALOBIECTIV DE INVESTITIE	2,141,920.89	447,798.69	2,589,719.58	1,584,310.16	330,700.44	1,915,010.60	557,610.73	117,098.25	674,708.98
	Curs valutar inforeuro martie 2026, 1 EURO=	5.0949								

Beneficiar: UAT Comuna Dobrovăț, județul Iași

Proiectant general: SC REZ VINCI SRL

Președinte ședință
Popisteanu Vasile

Secretar general delegat
Abrenoaei Petronela